

2021年11月

万事达卡财新 BBD 中国新经济指数

发布时间：2021年12月2日上午10:00（北京）

一、指数概览

2021年11月，万事达卡财新 BBD 中国新经济指数（NEI）录得 29.6，即新经济投入占整个经济投入的比重为 29.6%，按可比口径计算，本月 NEI 比上月上升 0.7 个百分点（图 1）。2020 年初新冠疫情爆发后，新经济指数有过连续数月的增长，自去年年中开始，随着国民经济逐步恢复，旧经济回归强势，对于新经济形成压制。

图1:中国月度新经济指数

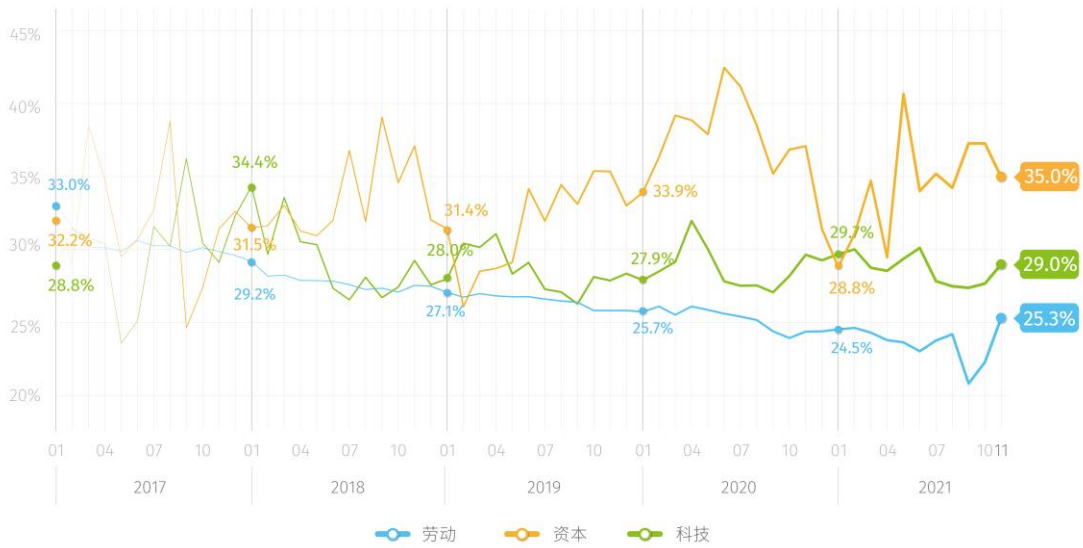


万事达卡财新BBD中国新经济指数 财新智库 BBD

NEI 包括劳动力、资本和科技三项一级指标，它们在 NEI 中的权重分别是 40%、35%和 25%。2021 年 11 月 NEI 的上升主要来自劳动力投入的上升：劳动力投入指数本月录得 25.3，环比上升 3.0。资本投入指数本月录得 35.0，环比下降 2.3。科技投入指数本月录得 29.0，环比上升 1.3（图 2）。劳动力、资本和科技投入的变化相对值分别为 1.2，-0.8 和 0.3 个百分点，与权重相乘求和后，对 2021 年 11 月 NEI 变化的贡献值为 0.7%。



图2:NEI一级指标



万事达卡财新BBD中国新经济指数 财新智库 IBIBD

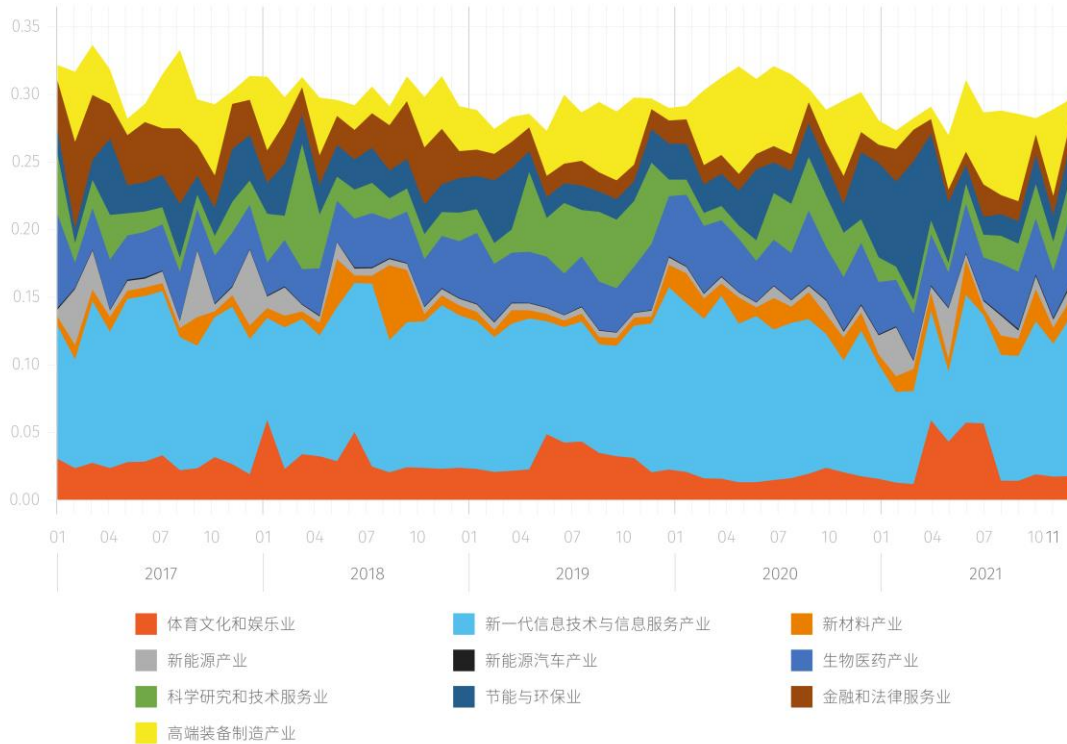
NEI 劳动一级指标包含两项二级指标：新经济行业人员薪酬比例和岗位比例。本月工资占比和就业占比大幅上升，两项加总贡献了本月 NEI 的主要环比增幅。

二、行业新经济指数

新经济的定义主要根据以下三个原则：首先，高人力资本投入、高科技投入、轻资产；其次，可持续的较快增长；第三，符合产业发展方向。新经济共覆盖 10 大门类（节能环保、新一代信息技术与服务、生物医药、高端装备制造、新能源、新材料、新能源汽车、高技术服务与研发、现代金融与法律服务、体育文化和娱乐）、145 个细分行业。行业详细列表请参阅《万事达卡财新 BBD 中国新经济指数技术报告》与《万事达卡财新 BBD 中国新经济指数报告（2017 年 3 月）》。

分行业看，2021 年 11 月新一代信息技术与信息服务产业为总指数贡献了 11.8 个百分点，较 10 月有所上升（图 3）。生物医药产业对总指数的贡献涨幅较大，较 10 月上涨 1.7 个百分点。从细项数据看，11 月生物医药产业占比的上升主要来自该行业工资和就业占比的上升。

图3:分行业新经济指数



三、新经济就业

2021年11月，新经济行业入职平均工资水平为每月13112元，较上月上升12元（图4）。新经济入职工资“溢价”为新经济行业的平均入职工资与全国平均入职工资的比值，2021年11月新经济入职工资“溢价”为3.9%，较上月上升1.2个百分点（图5）。新经济工资主要来自51job、智联招聘、拉钩、赶集网等数个招聘网站的招聘信息，即对劳动力的需求工资。



图5: 新经济行业入职工资水平相对于全国平均入职工资水平的溢价率



四、从招聘数据看经济走势

在房地产市场政策不断变化、暴雷屡有出现的背景下，本月我们对房地产市场的变化进行一些研究。图 6 列出了各月招聘数据中从事建筑业的职工的占比，2017 - 2018 年，该指标与房地产开发投资累计同比上升的趋势并不一致。不过，房地产开发投资在 2019 年稳步下行，2020 年受疫情影响下降，2021 年疫情后有所转暖，与我们监测的用工指标较为一致。从该指标看，目前房地产实际开工情况仍然处于高水平。

图6:建筑类职工占全部招聘人员比重

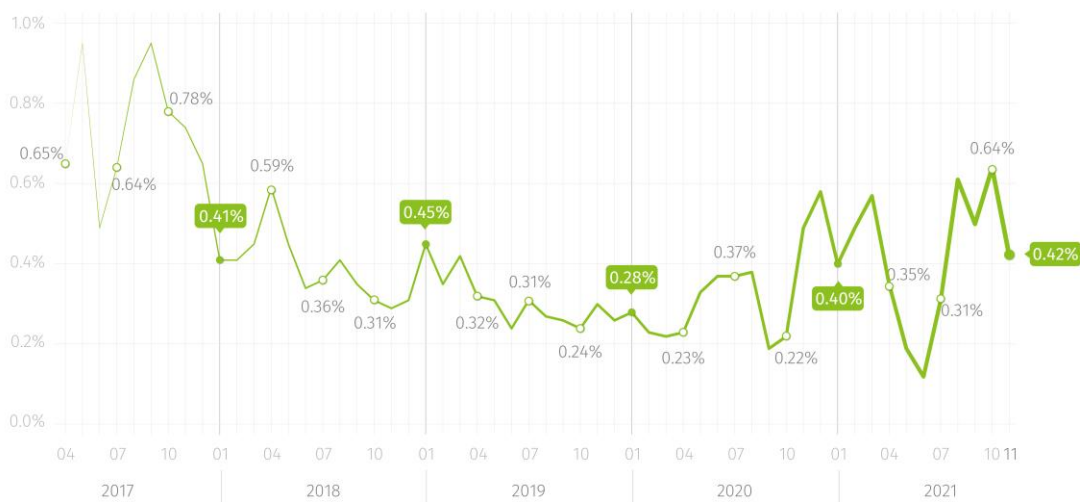


图7列出了从事建筑类行业的职工平均月招聘工资，数据显示，工资增幅与房地产投资相关性更强。2017年时，建筑类职工的平均工资仅为6000元左右，而目前已经稳定达到7500元以上。其中，工资增长率在2020年后出现了下跌，工资增幅仅有2019年的一半左右。这表明我国房地产虽仍在进行新增投资，但效率和收益出现了停滞。

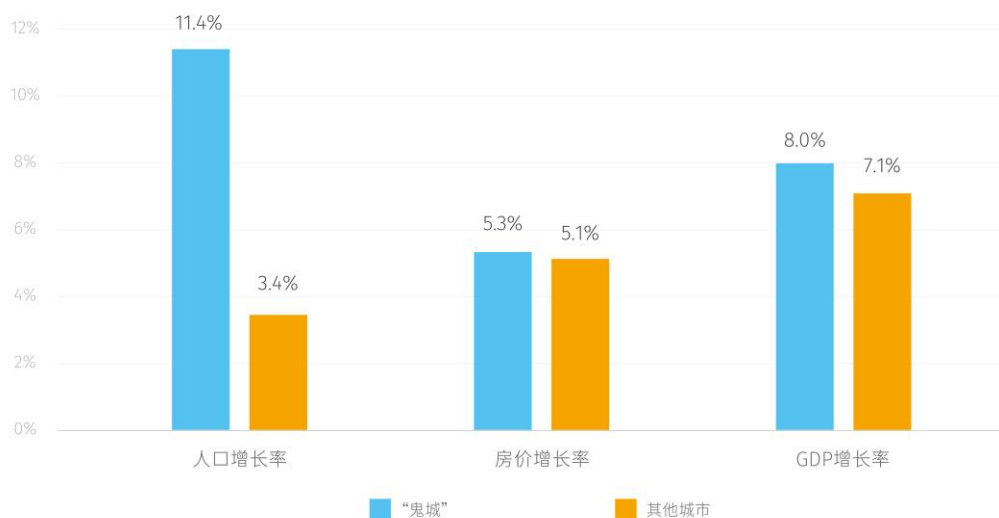
图7:建筑类职工平均招聘工资及增长率



图8做了一项探索，对2014年前媒体评选的各类“鬼城”进行了后续研究。2014年前，诸如东营、鄂尔多斯等房屋建设面积远大于人口所需的城市由于空置率极高，居住人口密度较

低，被一些媒体称之为“鬼城”。事实上，过去七年间，这些当年出现“鬼城”的城市依然有不错的发展势头：这些城市的人口增长率、房价增长率和 GDP 增长率，均高于其他城市均值。部分“鬼城”重新焕发了生机，对于整个城市经济的拖累并不显著。

图8:2015年至今“鬼城”与其他城市部分数据对比



五、城市新经济排名

2021年11月新经济总量城市排名前20名如图9所示，北京、上海、杭州、深圳和广州排名前五。该排序计算每个投入指标在所有城市中的排序百分位，再将百分位加权平均，体现的是近半年城市间新经济总量排名。

图9:城市新经济总量排名前20名

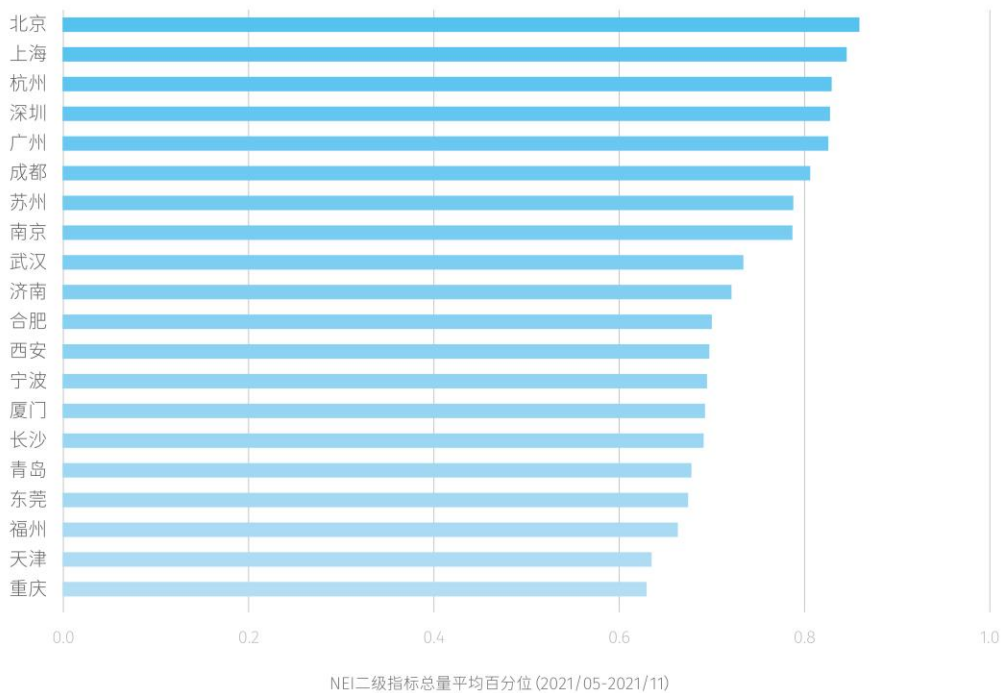


图 10 计算了 2021 年 5 月到 2021 年 11 月城市 NEI 平均排名，前五名为北京、杭州、南京、深圳、合肥。

图10:城市NEI排名前20名

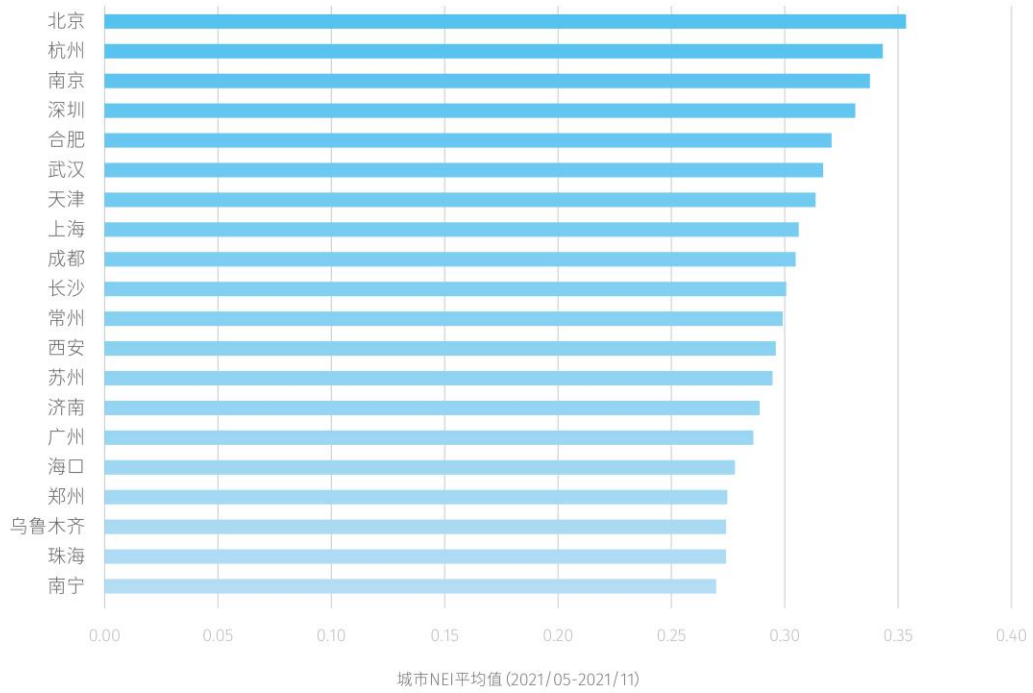
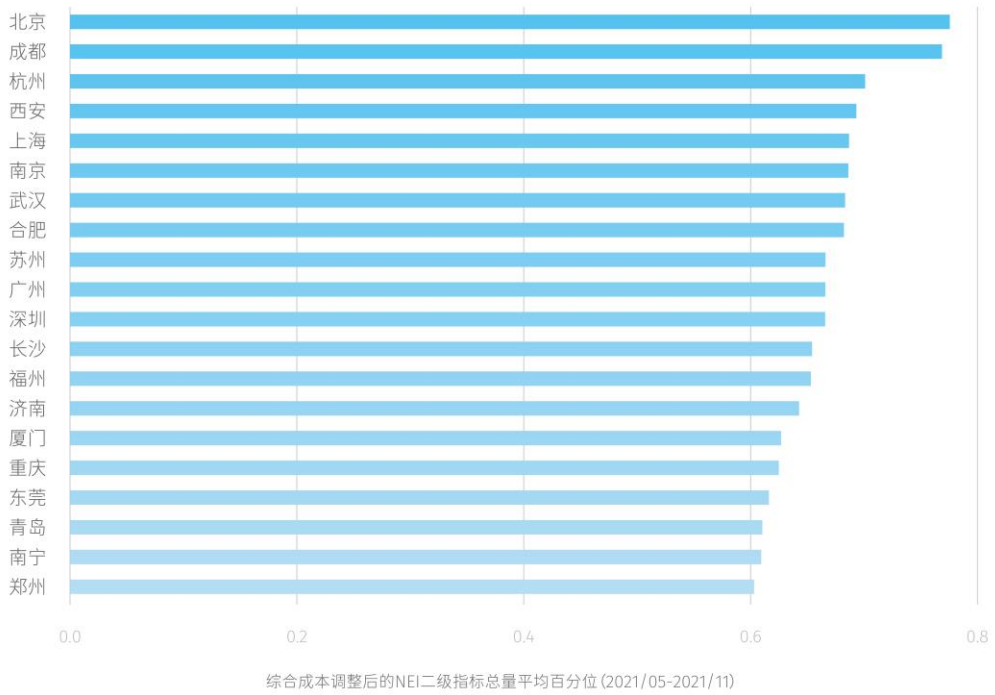


图 11 计算了本月经城市综合成本指数调整后的新经济排名，前五名为北京、成都、杭州、西安和上海，南京和武汉紧随其后。

图11: 综合成本调整后的总量排名前20名



信息可视化设计 鄂忆

更多咨询敬请联络：

万事达卡

大中华区公共关系副总裁 吴焕宇

电话：+86-10-8519-9304

电邮：Huanyu_wu@mastercard.com

财新智库

财新智库高级经济学家 王喆

电话：+86-10-85905019

电邮：zhewang@caixin.com

公关总监 马玲

电话：+86-10-8590-5204

电邮：lingma@caixin.com

BBD（数联铭品）

BBD（数联铭品）首席经济学家 陈沁

电话：+86-28-65290823

电邮：chenqin@bbdservice.com

版权声明

万事达卡财新 BBD 中国新经济指数，是由财新数据科技有限公司和成都数联铭品科技公司共同研发，与北京大学国家发展研究院合作，经过近一年努力，于 2016 年 3 月 2 日在北京首发的指数产品，此后每月 2 日上午 10:00 发布上月数据。

关于万事达卡：

万事达卡（纽交所股票代码：MA），www.mastercard.cn，是全球性的支付与科技公司。通过运营全球最快的支付处理网络，万事达卡将超过 210 个国家和地区的消费者、金融机构、商户、政府和企业连接在一起。万事达卡的产品和解决方案使得每个人在购物、旅行、企业经营、财务管理等日常商业活动都变得



更容易、更安全和更高效。敬请关注我们的“万事达卡”官方微信以及在新浪的官方微博@万事达人，以获悉动态并参与互动。也可访问万事达卡新闻中心或万事达卡互动中心获取更多资讯。

关于财新:

财新传媒是提供财经新闻的全媒体集团，依托专业的团队和强大的原创新闻优势，以网站、移动端、期刊、视频、图书、会议等 多层次的业务平台，为中国最具影响力的受众群，提供准确、全面、深入的财经新闻产品。财新智库是财新传媒通过孵化另行建立的高端金融资讯服务平台，旨在通过发展金融数据业务，壮大宏观经济研究队伍，服务于智库业务客户。详细信息，敬请浏览 www.caixin.com。

关于 BBD:

BBD（数联铭品）是行业领先的大数据解决方案提供商，紧密围绕新经济，通过动态尽调、信用评级、风险定价和经济指数四个步骤，BBD 提供从微观到宏观的大数据服务。详细信息，敬请浏览：<http://www.bbdservice.com>。

